



COPIA

# CITTA' DI OVADA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

N. 4 R.V.

N. \_\_\_\_\_ Prot.

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA PUBBLICA STRAORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE

**OGGETTO: PROROGA ESENZIONE T.O.S.A.P. NEL CENTRO STORICO PER GLI ANNI 2003 E 2004 - 2° PARTE -**

L'anno **duemilatre** addì **ventotto** del mese di **marzo** alle ore **ventuno** nella sala riservata per le riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e previa partecipazione al Prefetto con note 4285 e 4794 in data 12 e 20 marzo 2003 vennero oggi convocati a seduta i componenti di questo Consiglio Comunale.

Fatto l'appello risultano presenti i Signori:

1 - Bruzzo Elisabetta	10 - Pastorino Manuela
2 - Caneva Marco	11 - Piana Francesco
3 - Capello Sergio	12 - Porata Enrico
4 - Garrone Marco	13 - Repetto Luciana
5 - Genocchio Vincenzo	14 - Robbiano Vincenzo
6 - Grillo Cinzia Rosa	15 - Subbrero Giancarlo
7 - Oddone Andrea	16 - Tasca Vittoria
8 - Pareto Roberta	17 - Viano Giovanni
9 - Pastorino Giacomo	

Ed assenti i Signori:

1 - Gaggero Gian Andrea	3 - Ravera Carla
2 - Rasore Mauro	4 - Tammaro Maurizio

E' presente l'Assessore Esterno Sig.ra Carrea Arch. Rosanna che partecipa alla seduta senza diritto di voto.

Con l'intervento e l'opera del Segretario Generale Signor **GIANNACE Dr.DOMENICA MARIA**.

Riconosciuta legale l'adunanza il Signor **ROBBIANO Dr.VINCENZO - SINDACO** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**OGGETTO: PROROGA ESENZIONE T.O.S.A.P. NEL CENTRO STORICO PER GLI ANNI  
2003 E 2004. - 2° PARTE -**

---

Il Sindaco replica, a nome della Giunta, agli interventi di cui al verbale n. 2 del 26 marzo.

Apprezza l'intervento di Giacomo PASTORINO che ha arricchito il dibattito con temi da sviluppare (sviluppo sostenibile) e ha chiesto, così come VIANO e GENOCCHIO, di anticipare la rotonda tra Via Voltri e Corso Italia. La Giunta accoglie la proposta di una rotonda, però non definitiva, essendo in atto verifiche tecniche sulla viabilità con la Provincia proprietaria della strada.

I lavori della biblioteca ammontano a Euro 140.000,00.

Aumento spese correnti derivanti da: aumento degli interessi; rispetto del patto di stabilità e delle norme finanziarie.

Non ritiene che si abusi delle consulenze alle quali si ricorre quando necessario che rimangono poche se paragonate agli altri enti.

Il regolamento delle entrate consente di scegliere come riscuotere i tributi, al momento non sono state operate scelte.

Si ignora il numero delle ONLUS presenti sul territorio; il mancato incasso dell'ICI per gli anziani in struttura e per le abitazioni concesse in uso ai familiari ammonterà presumibilmente a 10.000,00/15.000,00.

Quanto all'Enoteca, a Rocca Grimalda trattasi di una iniziativa di privati, come bottega del vino, che non interferisce con quella pubblica. Del resto l'obiettivo deve essere quello del rilancio di tutto il territorio senza campanilismi.

Spiega come funzione il PIP la cui realizzazione è stata data alla SOPRIN; non vi è versamento di oneri al Comune.

Nel bilancio 2003 una parte degli oneri è stata utilizzata come previsto dalla L.R. 15/89 per gli edifici di culto, come risulta dalla delibera di approvazione del bilancio depositata agli atti.

Quanto alla SAAMO ribadisce che i servizi effettuati vengono pagati a consuntivo (pulizia straordinaria del Centro Storico). Quanto al futuro della SAAMO comunica che l'Assemblea dei Sindaci ha già ampiamente discusso delle prospettive con un oiani di rilancio e conseguente aumento di capitale a favore delle comunità montane. Sarebbe comunque importante una maggiore sensibilità dei soci.

Il vigente piano regolatore consente, quando ne ricorrono i presupposti, di costruire in zona agricola.

Il programma 3 della relazione previsionale e programmatica contempla un progetto di consolidamento della sicurezza e dell'ordine pubblico, in sinergia con i carabinieri.

Ricorda l'inaugurazione della caserma per il giorno dopo, che non è una vera inaugurazione, ma ha lo scopo di rimarcare le sinergie esistenti, grazie anche al comandante maresciallo Tropella, e di sollecitare un potenziamento dell'organico.

Rassicura VIANO di aver invitato i parlamentari della Lega. Non ha invitato il Ministro perchè la cerimonia non è solenne e ha ritenuto che la presenza di un Ministro fosse necessaria per cerimonie più solenni. Lamenta che il Presidente della Regione Ghigo sia venuto in Ovada senza dedicare un minuto alla città.

Quanto all'intervento del Consigliere GENOCCHIO nota che nulla è stato detto sul programma, ma sono stati ripetuti i soliti slogan, Il Consiglio ben ha fatto a non accettare le provocazioni di Genocchio che vuole delegittimare non solo la Giunta ma tutto il Consiglio. Sostiene che i continui insulti all'Amministrazione non siano degni di Genocchio al quale riconosce intelligenza e capacità amministrativa.

Le istituzioni che si rappresentano esigono confronto civile e rispetto da parte di tutti.

Terminata la replica del Sindaco i Consiglieri sono invitati alle dichiarazioni di voto.

Prende la parola il Consigliere Giovanni VIANO il quale puntualizza che le domande poste tendevano a capire se le proposte di regolamento e di bilancio sono state fatte con un fondamento o si naviga a vista. Risposta non esauriente. Propone una maggiore riduzione dell'ICI. Conferma che lo IAT il sabato pomeriggio è chiuso.

Sull'Enoteca di Rocca Grimalda ci potrebbe essere un interesse della Regione che nel territorio è proprietaria della tenuta Cannona.

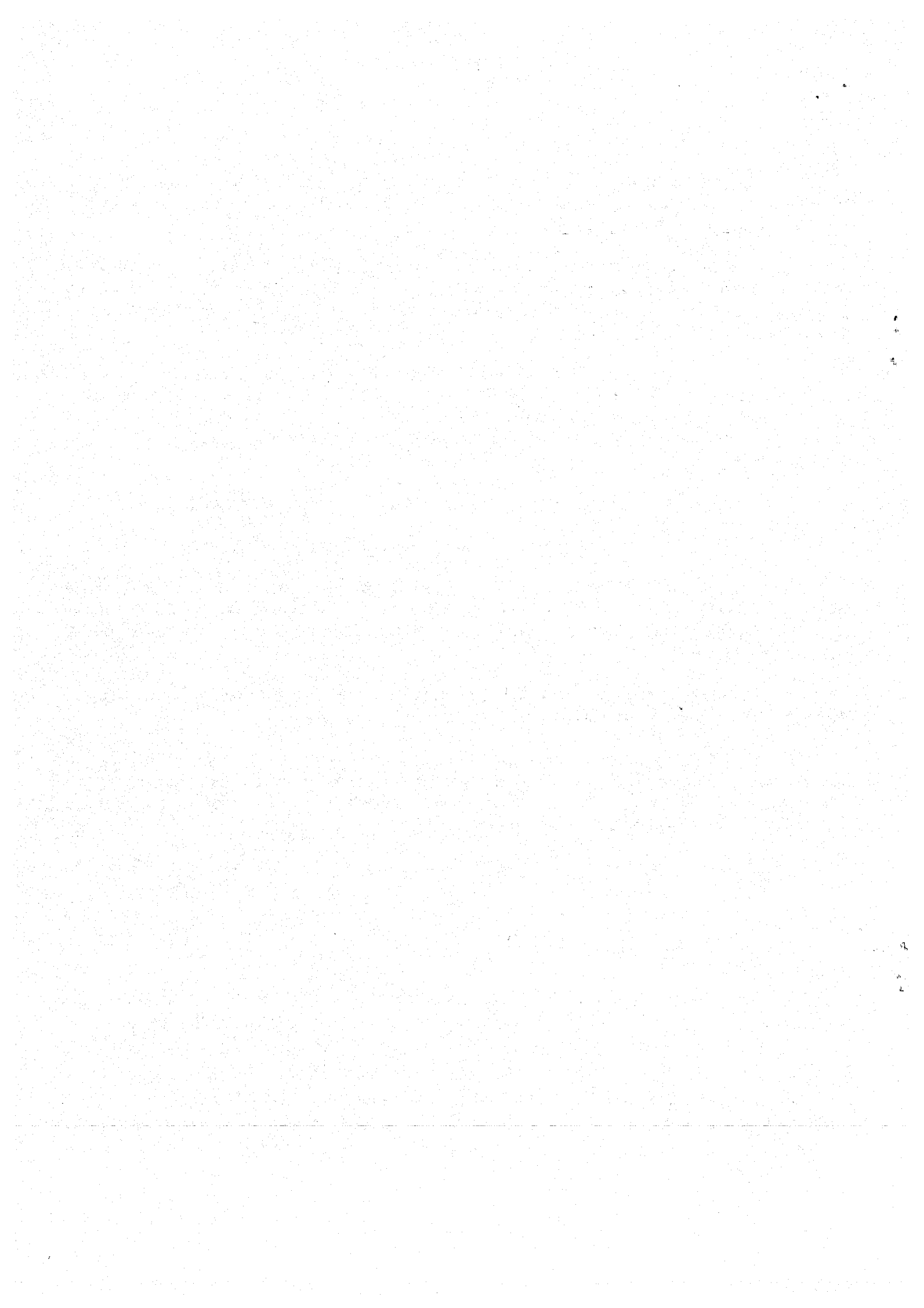
Contesta al Sindaco il non invito al Ministro Castelli, che sarebbe stato disponibile a un incontro dopo la cerimonia. Accusa il Sindaco di antidemocrazia, non avendo invitato i rappresentanti della Lega, di non rispetto della Repubblica alla quale ha giurato fedeltà esponendo la bandiera della pace che considera un'azione contro il governo.

A questo punto il Consigliere VIANO, a seguito di un alterco con il Sindaco, abbandona l'aula.

Il Consigliere GENOCCHIO ~~ga~~ nota al Sindaco che gli insulti politici derivano dall'ignorare il ruolo istituzionale del Consiglio e prosegue:

""Il GRUPPO CONSILIARE di "OVADA-APERTA" vota contro al Bilancio di previsione 2003 confermando il giudizio fortemente negativo sulla conduzione amministrativa del Comune di Ovada.

La nostra analisi investe, in modo sostanziale, lo stesso metodo adottato da Sindaco e Giunta, volto a rendere perfettamente inutili i lavori del Consiglio Comunale; ad evitare ogni forma di confronto e di partecipazione attiva; a consentire un oggettivo approfondimento di problemi; a definire e far conoscere il percorso amministrativo, nei



suoi tempi e nei suoi modi.

Il nostro dissenso esula dunque dagli stessi contenuti e dalla natura delle proposte, che non risultano credibili e supportate dal diretto impegno operativo dei rappresentanti del Governo locale.

Anzi potremmo persino sottolineare, in positivo, che, senza più proferir parola; per così dire "alla chetichella"; senza smentite e contrordini sono sparite dai documenti e dalle proposte dell'Amministrazione le proposte su cui più forte era la nostra contrarietà: IL TRAFORO DI COSTA; LA COSTRUZIONE DEI PARCHEGGI SOTTERRANEI IN PIAZZA XX SETTEMBRE; SEDI ESTERNE PER L'ENOTECA COMUNALE.

Non se ne parla più e ne prendiamo atto con soddisfazione. Purtroppo continuano invece a comparire, in modo ripetitivo, quasi liturgico, gli eterni ed uguali progetti, approvati e riapprovati, molto spesso all'unanimità, ma dei quali non si conoscono le sorti; le priorità vere; gli impegni.

Anche qui abbiamo già ricordato gli esempi più macroscopicamente evidenti, quasi offensivi, che stanno lì a testimoniare l'incuria; l'inconsistenza: la pigrizia; la mancata coerenza; la mancanza di credibilità di questa Giunta.

L'INTERA "VICENDA PISCINA", INGloriosamente trasformata in CENTRO-NATATORIO DI CUI NEPPURE SI PUO' DISCUTERE E SU CUI NEPPURE SI PUO' CHIEDERE IL PARERE DEGLI OVADESI LA DICE LUNGA SULLA CULTURA DEMOCRATICA DELLA MAGGIORANZA.

I PRONUNCIAMENTI DI AUTOREVOLI RAPPRESENTANTI DIVENTANO FATUI E VUOTI E MERITEREBBERO IL NOSTRO DEFINITIVO ALLONTANAMENTO DA QUESTA SEDE NEL COMPLETO SVILIMENTO ISTITUZIONALE.

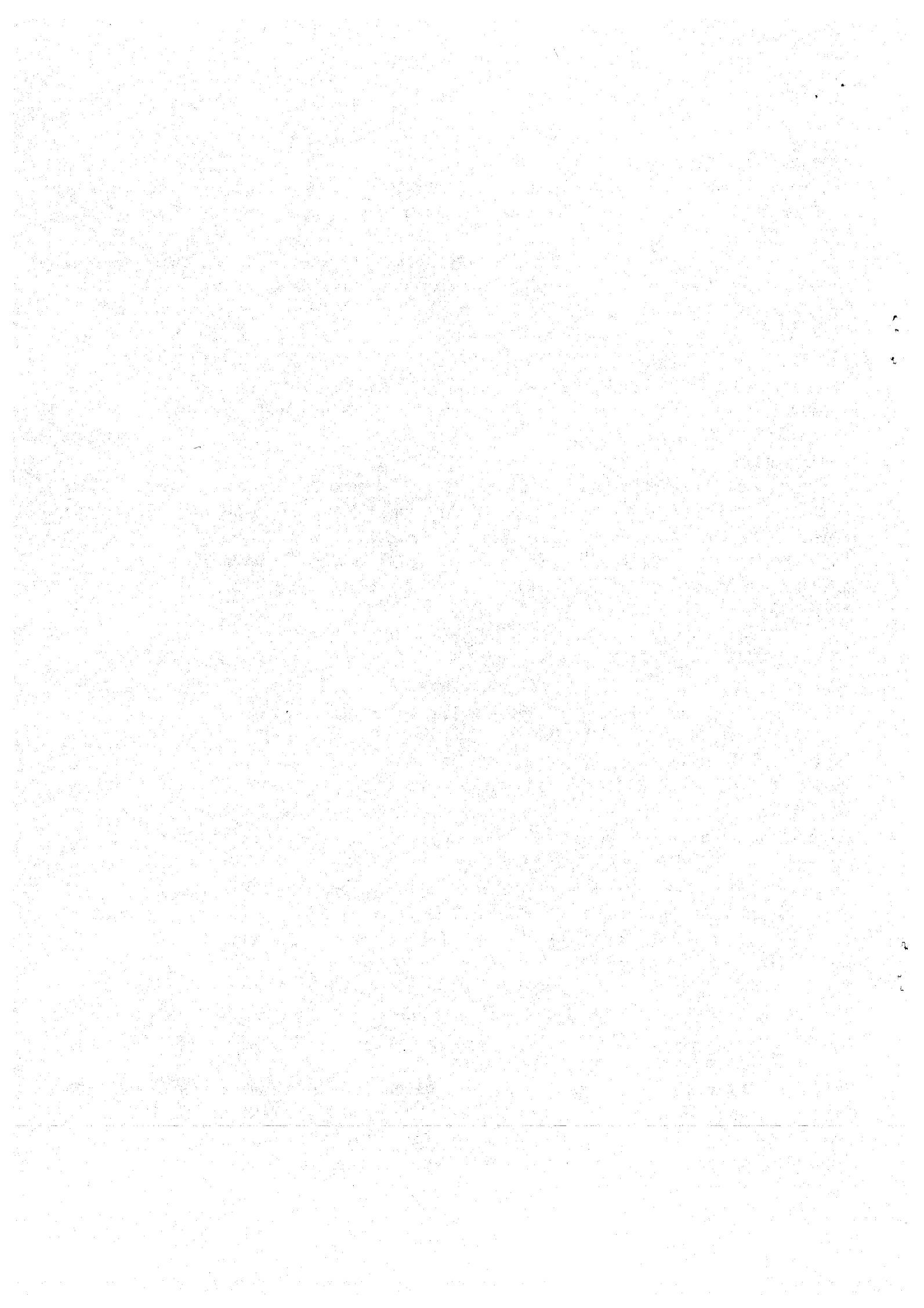
IL MUSEO MAINI DIVENTA il MANIFESTO DI PRESENTAZIONE DELL'OPEROSITA' DELLA GIUNTA.

L'INIZIO DEI LAVORI DI ILLUMINAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO DEL GEIRINO, che noi abbiamo ripetutamente caldeggiato e sollecitato, è già stato comunicato tante volte, a conferma che l'unica vera specializzazione di maggioranza resta quella della POLITICA DELL'ANNUNCIO.

Quando potevo esercitare la mia passione per la filatelia ricordo che i cataloghi specializzati etichettavano come "PAESI privi di serietà filatelica" quelli che continuavano a sfornare emissioni di francobolli, senza fissare i tempi e soprattutto senza indicare la quantità di valore e il numero.

L'esempio è del tutto calzante per questa Giunta che, anche in questa occasione, ci ha sfornato una serie di cifre e di progetti mirabolanti e ci ha presentato realizzazioni; progressi; innovazioni; cambiamenti con così grande disinvoltura, quasi che abitassimo in altre realtà e non avessimo occhi per vedere.

Purtroppo la realtà ovadese è ben diversa e la serietà che chiediamo alla Giunta diventa quella, rivoluzionaria, di "DIRE QUELLO CHE FA" e di "FARE QUELLO CHE DICE". Un impegno che dovrebbe diventare, per altro, "ETICA POLITICA", per una coalizione che arriva quasi a scadenza di mandato, dopo oltre 8 anni di governo della



Città. Crediamo cioè che avendo davanti ancora (e purtroppo) circa un anno di tempo sarebbe necessario che si dicesse, con chiarezza, che cosa si intende fare, senza svolazzamenti; voli pindarici; fantomatiche e impegnative realizzazioni; risibili annunci di utopiche realizzazioni.

Temiamo che le schede di tanti lavori pubblici; le tante cifre riferite a specifici interventi continuino a rappresentare un puro esercizio grafico.

Ci uniamo ai Revisori dei Conti nel richiedere il MONITORAGGIO della Spesa Corrente; la verifica dei tanti Progetti presentati, in un corposo documento, e di cui non abbiamo più notizia. Così pure apprendiamo, con soddisfazione, degli interventi programmati per il DOCUP e dei finanziamenti europei e regionali.

CHIEDIAMO, CON FERMEZZA, PRIORITA' E "SCALETTA" DEGLI INTERVENTI, SCADENZATI NEL TEMPO RIMASTO. CHIEDIAMO CHE SI INTERROMPA LA TRADIZIONALE PRESA IN GIRO PER GLI OVADESI E CHE SI PREnda ATTO E SI PROVVEDA RISPETTO AD UNA CITTA' DIVENTATA SEMPRE PIU' BUIA; SEMPRE PIU' SPORCA; SEMPRE PIU' INSICURA; SEMPRE PIU' DEGRADATA. CHIEDIAMO, CON FORZA E CON INSISTENZA, CHE L'AMMINISTRAZIONE SI FACCIA CARICO DI UNA PROPOSTA VERA E PRECISA RELATIVA ALLA SANITA' E AL SOCIO-ASSISTENZIALE E CHE VENGA ESPLICITATO E RESO PUBBLICO UN CHIARO IMPEGNO A FAVORE DELL'IPAB "LERCARO", CON PRONUNCIAMENTI CREDIBILI.

Guardiamo, con interesse, al programma presentato dall'Assessore all'URBANISTICA che invitiamo ad avere più coraggio nel forzare i tempi di rivisitazione e revisione del PRG e degli STRUMENTI DI PIANO. Esprimiamo, anche noi, la soddisfazione per l'inizio degli interventi nel "COMPARTO-AIE", nella convinzione che migliorate intese con l'imprenditoria e nuove riflessioni inerenti le tante possibilità del CENTRO-STORICO possano conferire alla Città un volto nuovo; di miglior decoro; invitante ad una diversa accoglienza.

Ci auguriamo infine che intorno ai contenuti per un NUOVO PROGETTO PER LA CITTA' si possano muovere al più presto, al di fuori dai tradizionali lacci del Partito dominante, gruppi e soggetti oggettivamente interessati al rilancio di Ovada; ai suoi progressi e al suo cambiamento".

Il Consigliere Giacomo PASTORINO conferma piena soddisfazione e apprezzamento all'operato della Giunta per aver saputo produrre una progettualità capace di attivare risorse finanziarie esterne. Esprime ancora soddisfazione per aver la Giunta accettato di anticipare la sperimentazione della rotonda di Corso Italia e la invita ad attivarsi perché venga aumentato l'organico della stazione dei carabinieri. Si augura che presto venga convocato un Consiglio per discutere dei problemi della Sanità e del Lercaro.

Si conclude il dibattito.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**





Vista la propria deliberazione n° 78 del 7/9/1994 ad oggetto: "Regolamento comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa (art. 40 D. Lgs. 15 novembre 1993 n° 507) - Approvazione.";

Vista la propria deliberazione n° 17 del 27/2/2001 ad oggetto: "Modifica regolamento comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa." che, nell'ottica di un recupero architettonico del Centro storico esteso anche agli edifici che formano il perimetro dello stesso, ha inteso incentivare, con un'esenzione per tre mesi dal versamento della TOSAP, i proprietari degli immobili siti in esso ad effettuare i necessari interventi di manutenzione straordinaria, restauro, risanamento conservativo o ristrutturazione edilizia;

Rilevato che, anche a seguito di tale incentivo, si è determinato negli ultimi anni un notevole incremento dei lavori di recupero del centro storico;

Ritenuto pertanto prorogare, limitatamente agli anni 2003 e 2004, l'esenzione prevista dalla sopra citata deliberazione;

Visto il parere di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

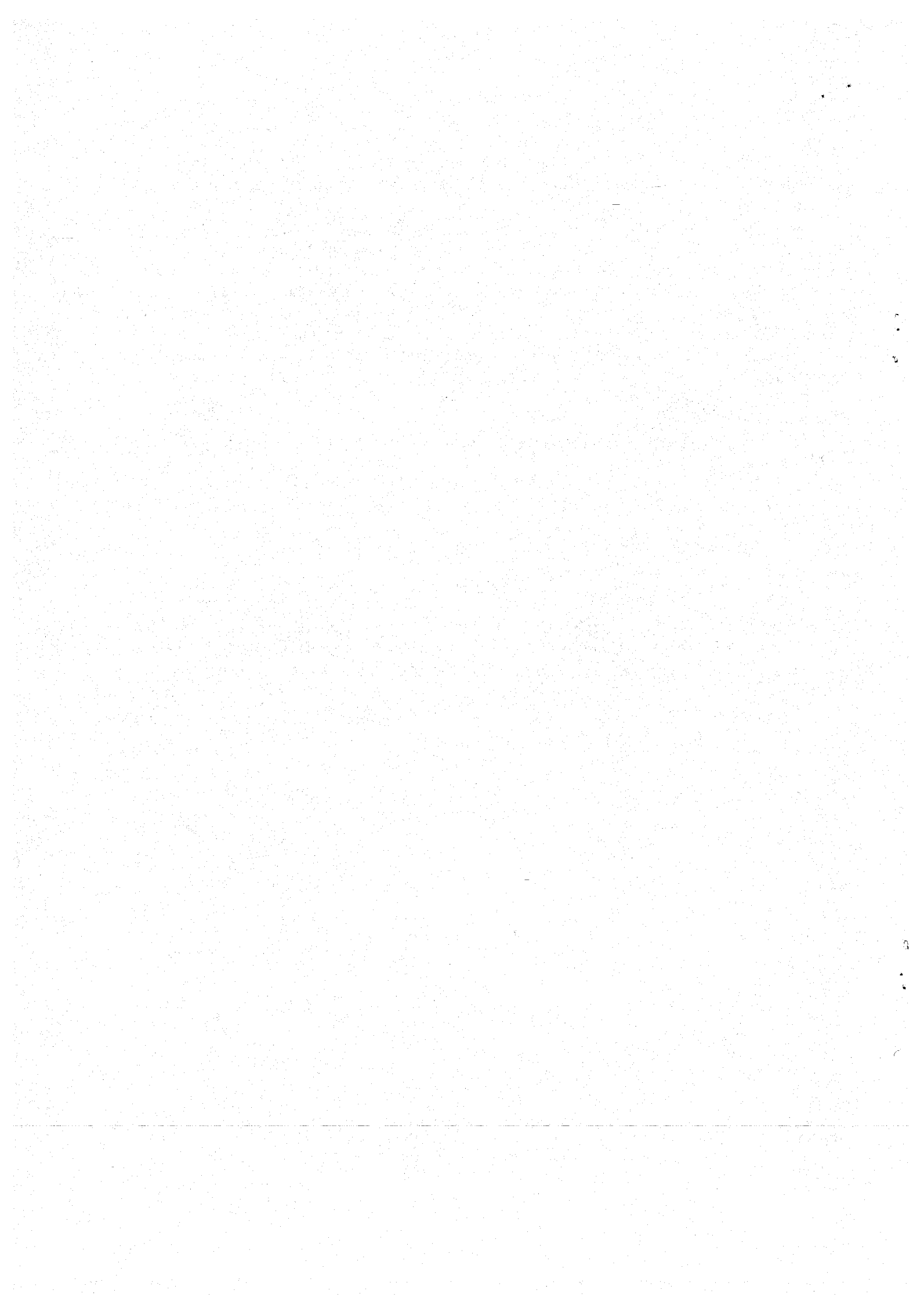
Visto il parere in ordine alla conformità dell'azione amministrativa all'ordinamento giuridico espresso dal Segretario Generale, a sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Con voti favorevoli n. 12 e n. 4 astenuti (Ovada Aperta);

### **DELIBERA**

Al comma 2 dell'art. 36 del Regolamento comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa le parole: "Per i soli anni 2001 e 2002" sono sostituite con quelle: "Per gli anni 2003 e 2004" non apportando alcuna variazione alla restante parte dell'articolo.

---



Allegato alla deliberazione di C. C. n° 4 del 28 MAR. 2003

**OGGETTO: PROROGA ESENZIONE T.O.S.A.P. NEL CENTRO STORICO PER GLI ANNI 2003 E 2004. - 2° PARTE -**

---

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere:

**FAVOREVOLE.**

Ovada, 28 MAR. 2003



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**(Dr.ssa Domenica Maria GIANNACE)**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "D. Giannace", written over the typed name of the General Secretary.

---

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, in ordine alla conformità dell'azione amministrativa all'ordinamento giuridico, si esprime parere:

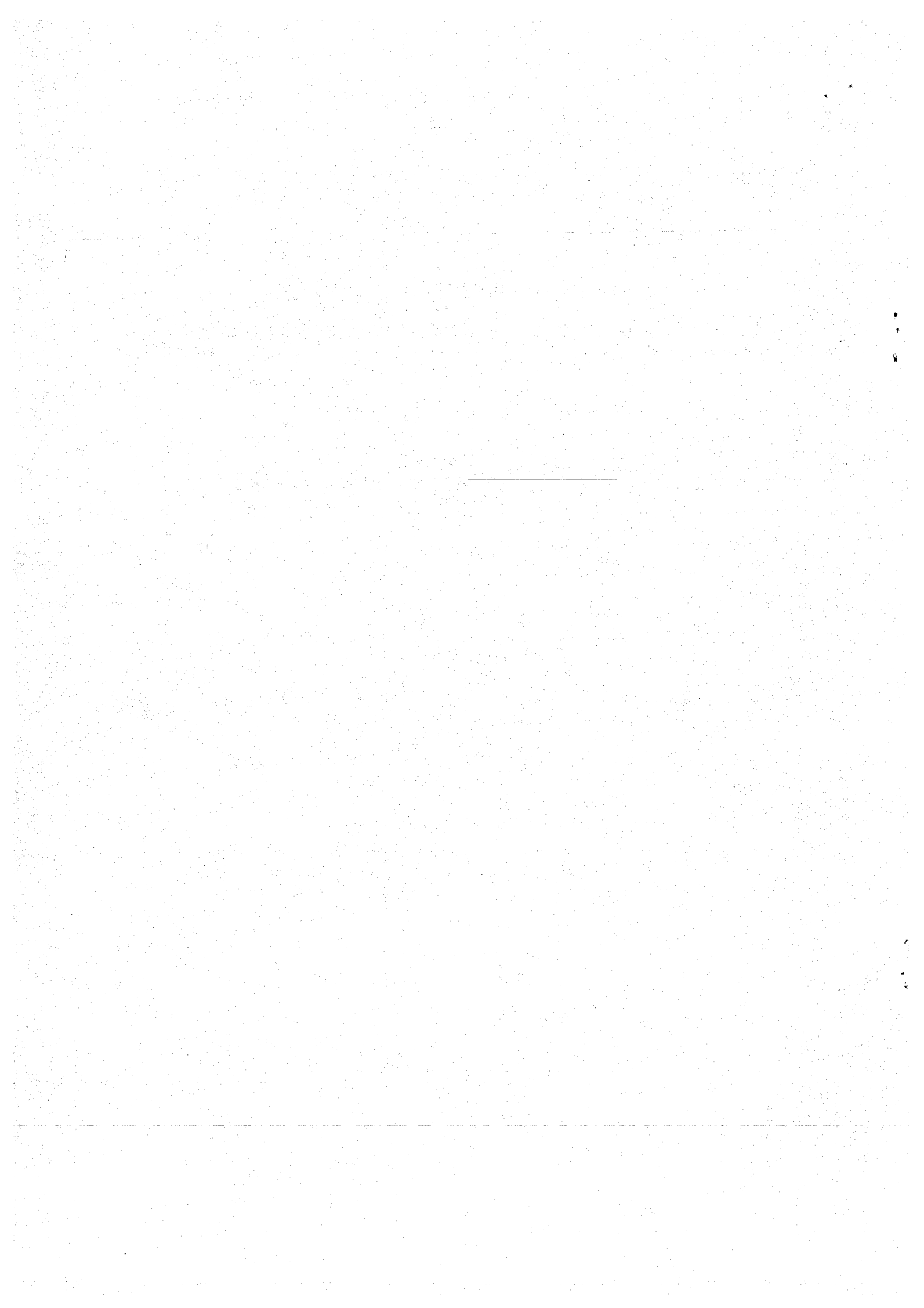
**FAVOREVOLE.**

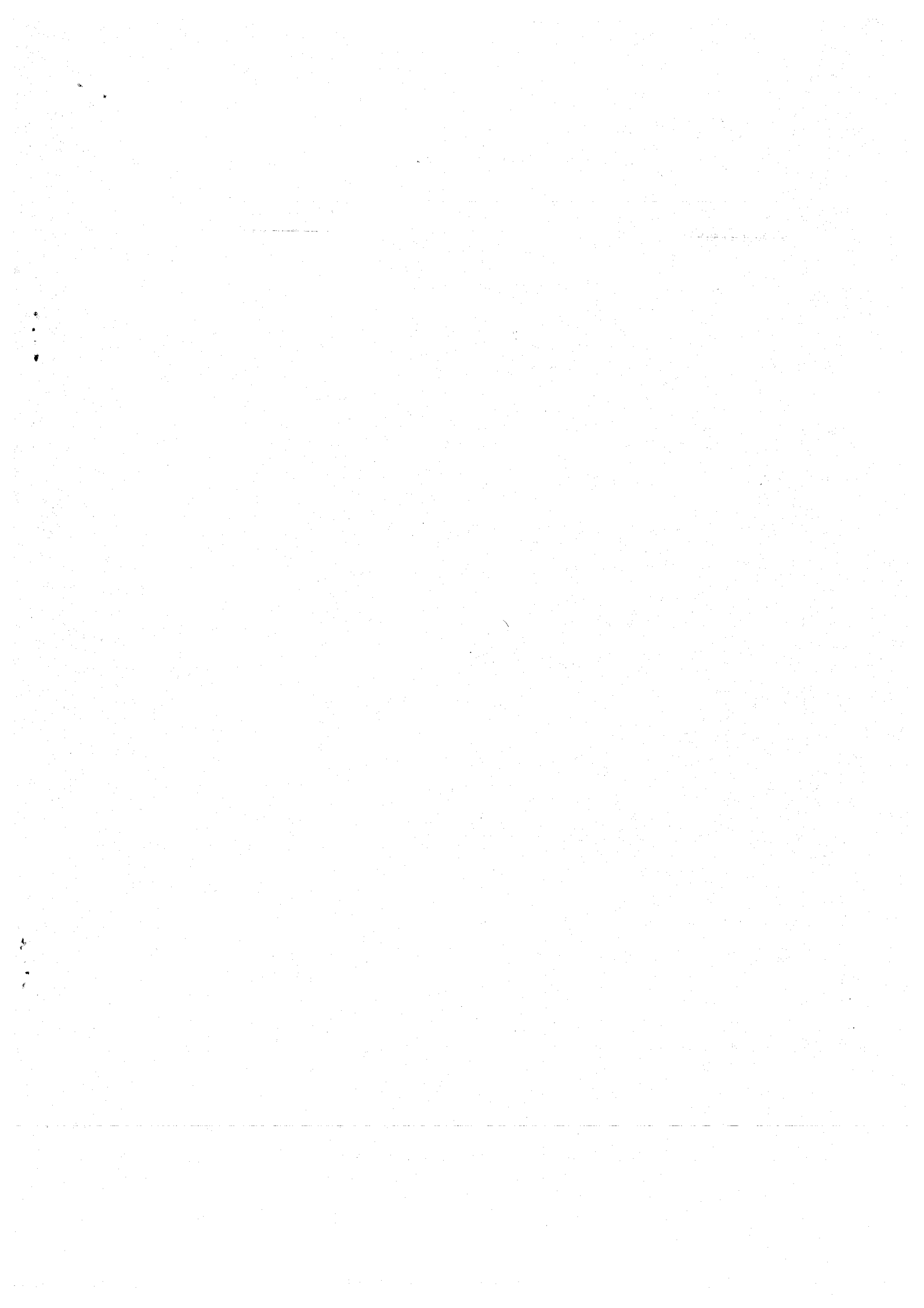
Ovada, 28 MAR. 2003



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**(Dr.ssa Domenica Maria GIANNACE)**

A handwritten signature in black ink, identical to the one in the first section, written over the typed name of the General Secretary.





Letto, approvato e sottoscritto.

All'originale firmati:

IL PRESIDENTE  
V. Robbiano

IL SEGRETARIO GENERALE  
Giannace

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, il Segretario sottoscritto certifica che il presente verbale trovasi in pubblicazione, in copia, all'Albo Pretorio del Comune dal 7 APR. 2003 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Ovada, 7 APR. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE  
(GIANNACE Dr.ssa Domenica Maria)  
F.to: Giannace

E' copia in carta libera ad uso amministrativo.

Ovada,

Visto: IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

DELIBERAZIONE DIVENUTA ESECUTIVA

— a sensi art. 134 – c. 3 – D.Lgs. 18.08.2000, N. 267 in data \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE