



COPIA

CITTA' DI OVADA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

N. 9 R.V.

N. _____ Prot.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA PUBBLICA STRAORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE

OGGETTO: ISTITUZIONE CANONE CONCESSORIO PER LE OCCUPAZIONI DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE DI DURATA NON INFERIORE AD UN ANNO CON ATTREZZATURE E MANUFATTI DI TIPO COMMERCIALE O COMUNQUE A SCOPO DI LUCRO - MODIFICA DELL'ART. 5 DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER LE OCCUPAZIONI DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E PER L'APPLICAZIONE DELLA RELATIVA TASSA -

L'anno **duemilasei** addì **sei** del mese di **marzo** alle ore **ventuno** nella sala riservata per le riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e previa partecipazione al Prefetto con nota 3919 in data 21.02.2006 vennero oggi convocati a seduta i componenti di questo Consiglio Comunale.

Fatto l'appello risultano presenti i Signori:

- | | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| 1 - Oddone Andrea Luigi | 11 - Anselmi Claudio |
| 2 - Olivieri Giovanni Battista | 12 - Lottero Mario Leone |
| 3 - Lantero Paolo Giuseppe | 13 - Rava Emanuele |
| 4 - Porata Enrico | 14 - Pestarino Lorenzo |
| 5 - Briata Roberto | 15 - Ottonello Pierdomenico |
| 6 - Piana Francesco Alessandro | 16 - Capello Sergio |
| 7 - Caneva Franco | 17 - Bruzzo Elisabetta |
| 8 - Caneva Sabrina | 18 - Ferrari Liviana Anna |
| 9 - Esposito Mario | 19 - Cali' Salvatore |
| 10 - Repetto Andrea | 20 - Briata Fulvio Giacomo |

Ed assenti i Signori:

- 1 - Presenti Carmelo

Con l'intervento e l'opera del Segretario Generale Dr.ssa **ROSSANA CAROSIO**.

Riconosciuta legale l'adunanza il Signor **ODDONE ANDREA LUIGI - SINDACO** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: ISTITUZIONE CANONE CONCESSORIO PER LE OCCUPAZIONI DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE DI DURATA NON INFERIORE AD UN ANNO CON ATTREZZATURE E MANUFATTI DI TIPO COMMERCIALE O COMUNQUE A SCOPO DI LUCRO - MODIFICA DELL'ART. 5 DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER LE OCCUPAZIONI DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E PER L'APPLICAZIONE DELLA RELATIVA TASSA.

Interviene l'Assessore CANEVA Franco il quale illustra la proposta di delibera relativa all'istituzione di un canone concessorio per le occupazione di aree pubbliche della durata superiore a dodici mesi, con lo scopo di renderne equa l'onerosità rispetto a quelle temporanee. Quindi prima di procedere ad esaminare le richieste si intende perequare il canone rispetto al tipo di occupazione, anticipando che la tariffa verrà dimensionata rapportandola a nove mesi di occupazione temporanea. Questo non significa che autorizziamo le occupazioni non temporanee, in quanto le autorizzazioni verranno valutate in relazione a caratteristiche tecniche, esigenze di viabilità e di pubblico servizio;

Interviene il Consigliere BRIATA Fulvio Giacomo il quale, a nome di tutta la minoranza, esprime condivisione per la possibilità che vengano installati dehors con lo scopo di incentivare lo sviluppo commerciale e turistico ed anche per il dimensionamento tariffario proposto, ma esprime perplessità e timore per il fatto che possano sorgere delle strutture utilizzate come locali per fumatori, che, inoltre, nei mesi invernali, possono assumere l'aspetto di abbandono con ricadute negative sull'aspetto estetico e che possono risultare poco curate sotto il profilo della sicurezza e dell'igiene; propone di imporre che i dehors vengano realizzati con strutture non ancorate al suolo che debbano essere rimosse per almeno un mese all'anno presumibilmente in inverno per igiene, manutenzione del suolo pubblico e rimozione completa della neve da parte del Comune. Condivide, pertanto, l'installazione di dehors esteticamente gradevoli e curati, non fissi, non chiusi e da rimuovere per almeno un mese all'anno;

Interviene l'Assessore CANEVA Franco il quale precisa che le occupazioni di durata inferiore a dodici mesi sono già disciplinate; la proposta in discussione riguarda il canone concessorio da applicare alle occupazioni di durata superiore a dodici mesi. Ovviamente verrà imposta una durata massima che si può prevedere triennale anche per consentire agli operatori l'ammortamento della spesa per la realizzazione delle strutture che dovranno essere di buona qualità estetica;

Interviene l'Assessore ANSELMI Claudio il quale, in merito ai dehors, precisa che si tratta di una risposta alle esigenze di una città a vocazione turistica quale è Ovada, creando la possibilità di fornire un migliore servizio per tutto l'anno, anche se, nei mesi invernali, ci sarà un minore utilizzo per motivi climatici. Si tratta a mio parere, di un atto volto alla programmazione di sviluppo del centro storico quale centro commerciale della città per fornire un servizio all'utenza quale risposta alternativa alla grande distribuzione; è soltanto un piccolo tassello, ma può avere la sua importanza ed utilità;

Interviene il Consigliere BRUZZO Elisabetta la quale si dichiara d'accordo con gli Assessori Caneva Franco ed Anselmi Claudio, ma esprime perplessità sull'aspetto estetico e di igiene e sicurezza, per la tutela del centro storico; occorrerà che tali aspetti vadano approfonditi ed esaminati preventivamente dalla Commissione Edilizia secondo criteri e regole predefinite;

Interviene il Consigliere ESPOSITO Mario precisando che la proposta in discussione costituisce un indirizzo politico per incentivare lo sviluppo commerciale e turistico; i requisiti e caratteristiche dei dehors verranno valutati ed esaminati dagli organi tecnici competenti e preposti;

Interviene il Sindaco ODDONE Andrea Luigi precisando che la proposta di delibera riguarda l'istituzione del canone concessorio per le occupazioni di durata non inferiore ad un anno che verrà determinato in misura tale da non gravare eccessivamente i concessionari. Con riguardo ai dehors occorrerà stabilire una durata definitiva che si può prevedere in tre/cinque anni, che consenta agli operatori di ammortizzare la spesa delle strutture, cautelando il Comune per ogni esigenza di tipo pubblico che si verifichi anche in corso di durata delle concessioni; gli organi tecnici valuteranno preventivamente gli aspetti estetici, di igiene e di sicurezza;

Il Consigliere BRIATA Fulvio Giacomo si dichiara, per le motivazioni già espresse, contrario pur essendo favorevole ai dehors per il periodo estivo realizzati con strutture e coperture non fisse;

Il Consigliere OTTONELLO Pierdomenico condivide le preoccupazioni espresse in merito alla tutela dell'aspetto estetico ed alla cura e manutenzione delle strutture dei dehors nel tempo, si dichiara d'accordo rilevando la necessità di predefinire criteri di durata ed estetica;

Il Consigliere CALI' Salvatore condivide le preoccupazioni per l'aspetto estetico dei dehors e per le cautele da adottare da parte del Comune specialmente in merito alla durata nel tempo anche alla luce di esperienze precedenti ancora in essere nel Comune che si sono consolidate nel tempo, si dichiara favorevole per le finalità di incentivazione dello sviluppo del centro storico e del turismo;

Il Consigliere ESPOSITO Mario si dichiara favorevole per le motivazioni già espresse;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la propria deliberazione n° 78 del 7/9/1994 ad oggetto: "Regolamento comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa (art. 40 D. Lgs. 15 novembre 1993 n° 507) – Approvazione.”;

Ritenuto necessario assicurare al Comune di Ovada un equo corrispettivo per l'uso esclusivo e per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche concessi contrattualmente, per una durata non inferiore ad un anno, a privati per l'installazione di manufatti di tipo commerciale o comunque a scopo di lucro, escludendo da tali tipologie le bacheche ed i cartelli;

Rilevato che la giurisprudenza, ed in particolare il Consiglio di Stato con diverse sentenze tra cui la n° 1751 del 26/3/2003 e la n° 3064 del 4/6/2003, si è pronunciata in favore della cumulabilità di canone concessorio e tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in capo ad una stessa concessione;

Ritenuto inoltre opportuno fissare con norma regolamentare i criteri per l'applicazione di un canone concessorio per le concessioni di cui sopra demandandone alla Giunta Comunale la determinazione e quantificazione;

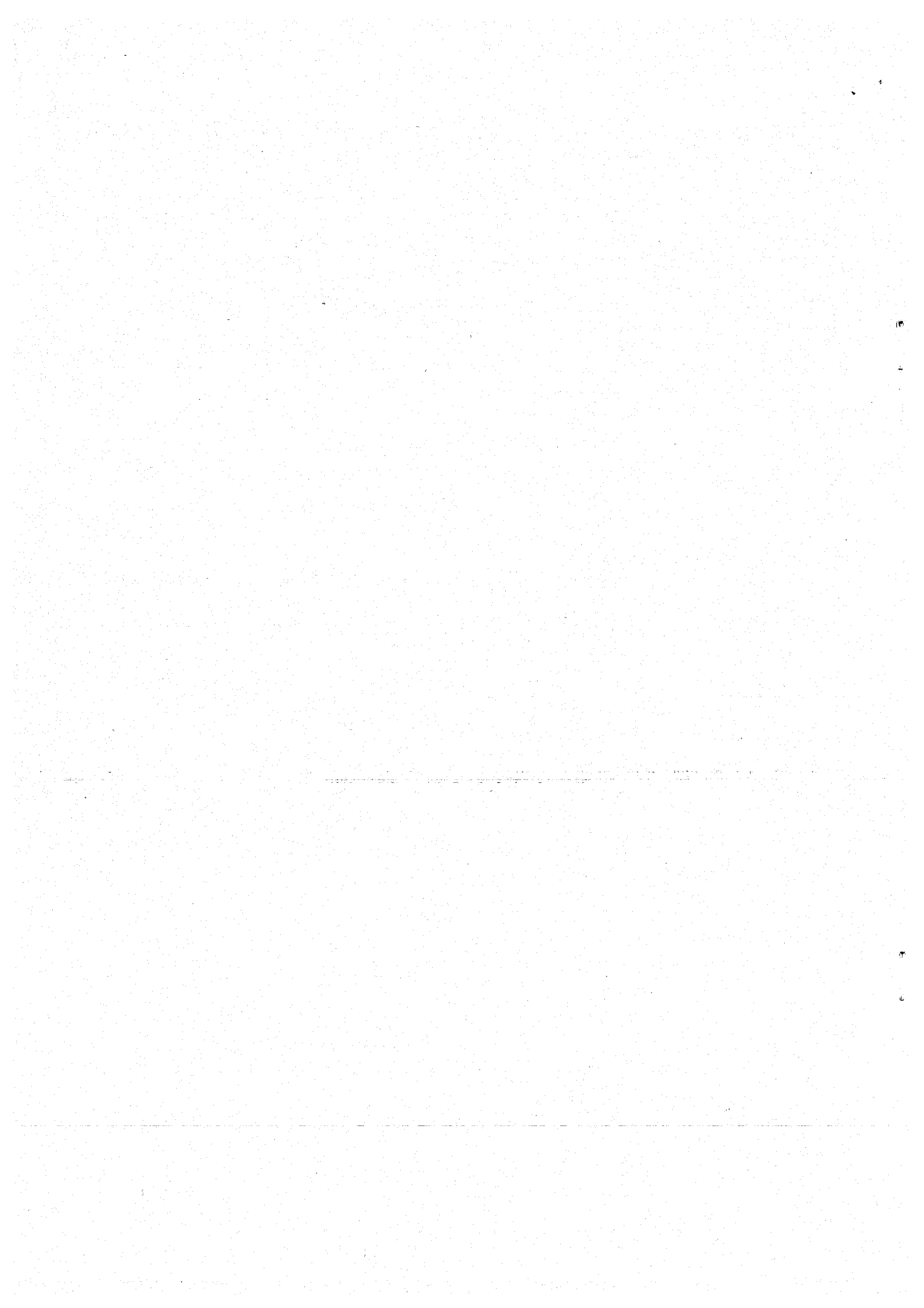
Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto il parere in ordine alla conformità dell'azione amministrativa all'ordinamento giuridico espresso dal Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Con voti favorevoli n. 19, contrari n. 1 (Briata Fulvio Giacomo) legalmente espressi;

DELIBERA

- Le occupazioni di suolo pubblico di durata non inferiore ad un anno effettuate con attrezzature e manufatti di tipo commerciale o, comunque a scopo di lucro, con esclusione di bacheche e cartelli, sono soggette all'applicazione, in aggiunta alla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di un canone concessorio.



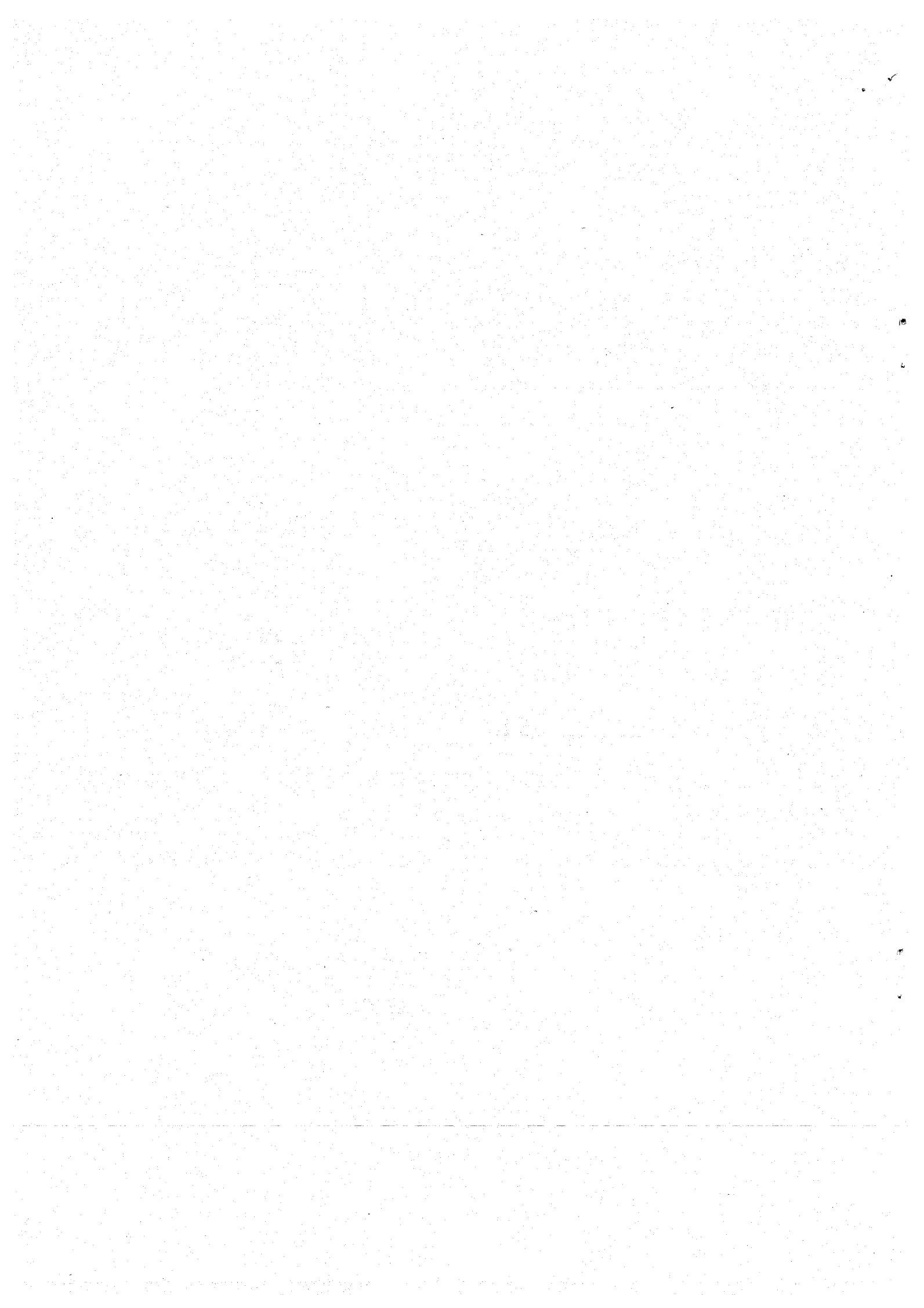
- di sostituire il comma 1 dell'art. 5 del Regolamento comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa, approvato con propria deliberazione n° 78 del 7/9/1994, con il seguente:

“1. Nell'atto di concessione e/o autorizzazione rilasciato dalla competente autorità comunale sono indicate: la durata dell'occupazione, la misura dello spazio concesso, le condizioni alle quali il comune subordina la concessione e/o autorizzazione, le eventuali condizioni che portano automaticamente alla decadenza o revoca della medesima (art. 50 comma 1), nonché, per le concessioni di durata non inferiore ad un anno con attrezzature e manufatti di tipo commerciale o comunque a scopo di lucro e con l'esclusione di bacheche e cartelli, la quantificazione di un canone concessorio annuo.

Tale canone sarà determinato dalla Giunta Comunale secondo i seguenti criteri:

- il canone concessorio annuo è commisurato alla superficie occupata espressa in metro quadrato ed alla tipologia dell'occupazione;
- le frazioni inferiori al metro quadrato sono calcolate con arrotondamento alla misura superiore;
- il canone è commisurato a seconda dell'importanza dell'area sulla quale insiste l'occupazione: le strade, le piazze, gli spazi e quant'altro oggetto del canone sono inclusi nelle tre categorie di cui al successivo art. 14;
- il canone è dovuto per anni solari a ciascuno dei quali corrisponde un'obbligazione autonoma, ed è corrisposto in unica soluzione per ciascun anno contestualmente alla tassa occupazione spazi ed aree pubbliche.

Tale canone sarà rivalutato annualmente sulla base delle variazioni dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo.”





CITTA' DI OVADA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

OGGETTO: ISTITUZIONE CANONE CONCESSORIO PER LE OCCUPAZIONI DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE DI DURATA NON INFERIORE AD UN ANNO CON ATTREZZATURE E MANUFATTI DI TIPO COMMERCIALE O COMUNQUE A SCOPO DI LUCRO - MODIFICA DELL'ART. 5 DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER LE OCCUPAZIONI DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E PER L'APPLICAZIONE DELLA RELATIVA TASSA.

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art.49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Ovada,

6 MAR. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE

(D^{ssa} Rossana CAROSIO)

Rossana Carosio



IL SEGRETARIO GENERALE

Ai sensi dell'art.97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, in ordine alla conformità dell'azione amministrativa all'ordinamento giuridico, esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Ovada,

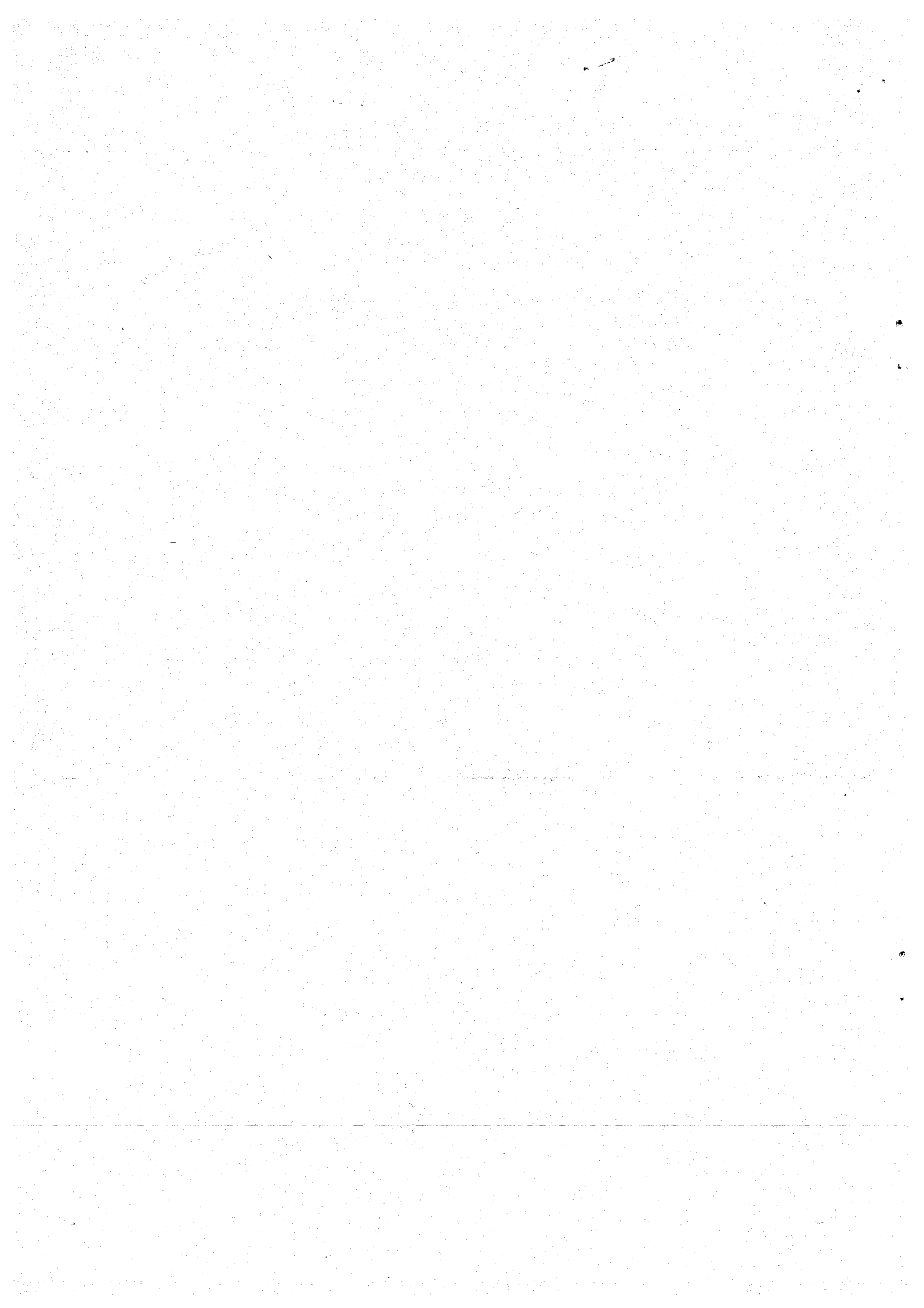
6 MAR. 2006

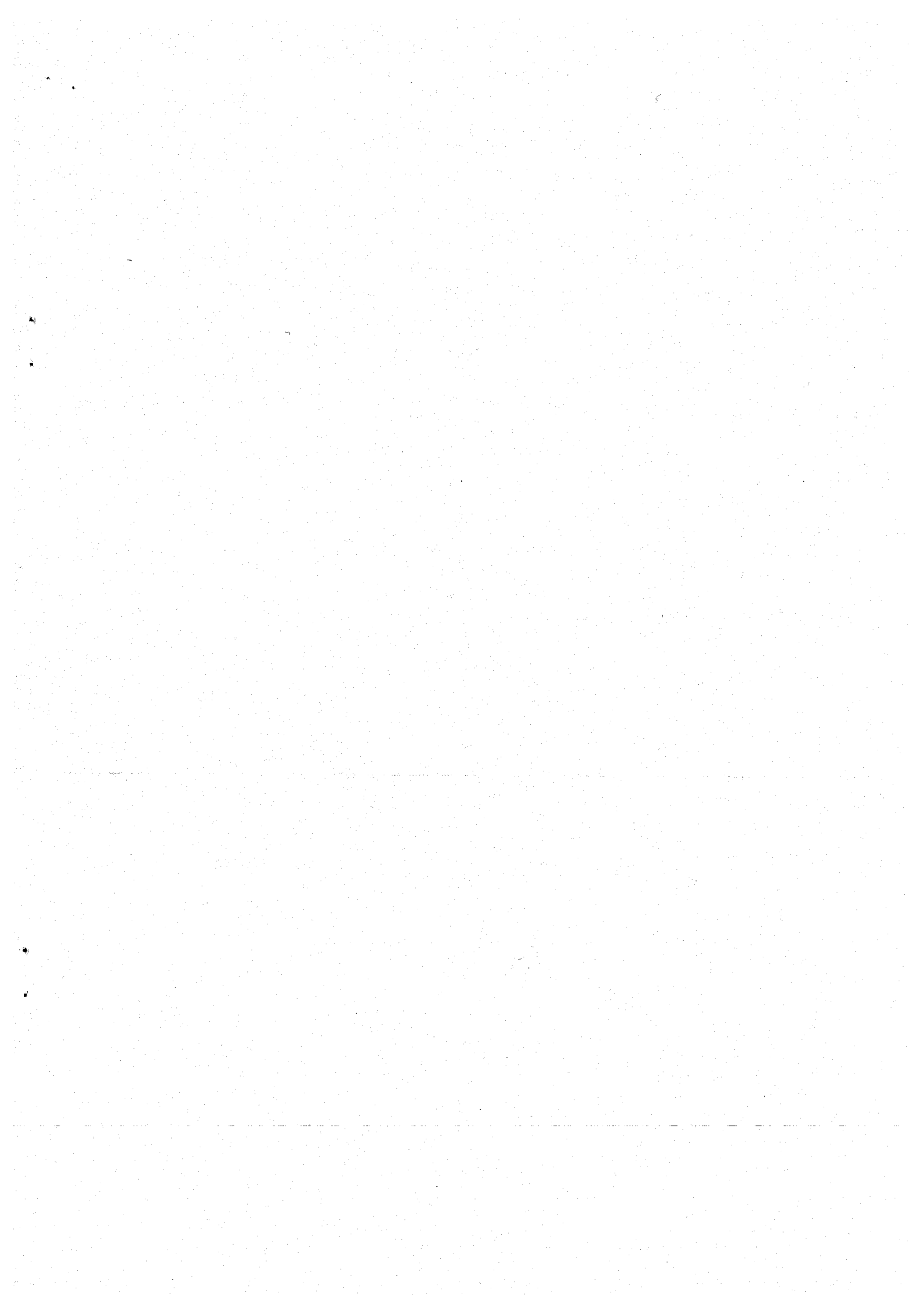
IL SEGRETARIO GENERALE

(D^{ssa} Rossana CAROSIO)

Rossana Carosio







Letto, approvato e sottoscritto.

All'originale firmati:

IL PRESIDENTE
A. L. Oddone

IL SEGRETARIO GENERALE
R. Carosio

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, il Segretario sottoscritto certifica che il presente verbale trovasi in pubblicazione, in copia, all'Albo Pretorio del Comune dal **21 MAR. 2006** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

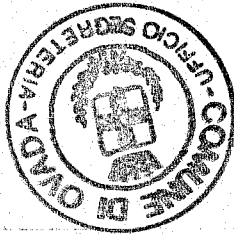
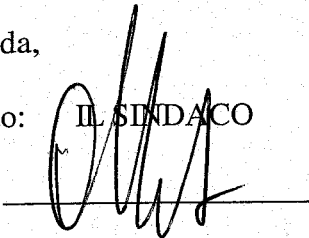
Ovada,
21 MAR. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr.ssa Rossana CAROSIO)
F.to: Carosio

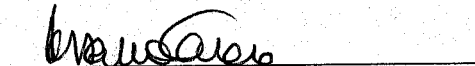
E' copia in carta libera ad uso amministrativo.

Ovada,

Visto: IL SINDACO



IL SEGRETARIO GENERALE



DELIBERAZIONE DIVENUTA ESECUTIVA

a sensi art. 134 - c. 3 - D.Lgs. 18.08.2000, N. 267 in data **31 MAR. 2006**

IL SEGRETARIO GENERALE



Ripubblicato all'Albo Pretorio
del Comune per 15 giorni
dal **31 MAR. 2006**
al **15 APR. 2006**

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dot.ssa Rossana Carosio)
