



COPIA

CITTA' DI OVADA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

N. 65 R.V.

N. _____ Prot.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA PUBBLICA STRAORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE

OGGETTO: MODIFICA AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE -

L'anno **duemilatredici** addì **ventotto** del mese di **novembre** alle ore **venti** nella sala riservata per le riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e previa partecipazione al Prefetto con nota 19161 in data 21/11/2013 vennero oggi convocati a seduta i componenti di questo Consiglio Comunale.

Fatto l'appello risultano presenti i Signori:

- | | |
|--------------------------------|---------------------------------|
| 1 - Oddone Andrea Luigi | 11 - Tardito Laura Maria |
| 2 - Lantero Paolo Giuseppe | 12 - Subrero Simone |
| 3 - Olivieri Giovanni Battista | 13 - Morchio Andrea |
| 4 - Caneva Sabrina | 14 - Boccaccio Eugenio |
| 5 - Gaggero Flavio | 15 - Briata Fulvio Giacomo |
| 6 - Esposito Mario | 16 - Ferrari Liviana |
| 7 - Briata Roberto | 17 - Capello Sergio |
| 8 - Caneva Manuela | 18 - Viano Giovanni Giuseppe |
| 9 - Robbiano Laura Giovanna | 19 - Ottonello Lomellini Enrico |
| 10 - Ferrari Silvia | |

Ed assenti i Signori:

- | | |
|-------------------|-----------------------|
| 1 - Ravera Franca | 2 - Bruzzo Elisabetta |
|-------------------|-----------------------|

Con l'intervento e l'opera del Segretario Generale Signora **CAROSIO Dr.ssa ROSSANA**. Riconosciuta legale l'adunanza il Signor **ODDONE ANDREA LUIGI - SINDACO** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: MODIFICA AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Ovada è dotato del Regolamento Edilizio approvato con deliberazione consigliere n. 21 del 25.06.2003 e che successivamente sono state apportate modifiche al medesimo con le seguenti deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 43 del 30.09.2005;
- n. 10 del 21.01.2009;
- n. 19 del 30.03.2009;
- n. 57 del 12.10.2009;
- n. 87 del 30.11.2011.

Visto l'articolo 52 del Regolamento Edilizio avente titolo "recinzioni e cancelli";

Ritenuto opportuno consentire, nelle aree per insediamenti produttivi classificate come zone D dal P.R.G. la possibilità di realizzare recinzioni anche di diversa fattura rispetto alle tipologie elencate all'articolo 5 comma 3 in considerazione delle diverse esigenze riscontrabili nelle aree produttive rispetto a quelle residenziali;

Ritenuto pertanto opportuno consentire, nelle zone D del P.R.G., la realizzazione di recinzioni in muratura o pannelli prefabbricati limitandone l'altezza a mt. 2,50 e conseguentemente modificare l'articolo 52 del Regolamento Edilizio aggiungendo al comma 3, successivamente alla lettera e), la nuova lettera f) come di seguito riportato:

“ f) in muratura o pannelli prefabbricati di altezza non superiore a mt. 2,50 esclusivamente nelle aree classificate come D dal P.R.G.”.

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art.49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 N. 267;

L'Assessore Lantero Paolo Giuseppe: “ Con la presente modifica del Regolamento Edilizio si propone di aggiungere il punto f) all'articolo 52 che norma la realizzazione delle recinzioni e dei cancelli. Recepiamo l'esigenza di creare nelle zone artigianali ed industriali una barriera in alcuni casi con maggiore capacità di separazione tra la parte operativa interna e la parte esterna. Quindi, esclusivamente per le aree definite quali aree D, viene permessa, oltre alle tipologie di recinzione consentite in via generale, la realizzazione di recinzioni in muratura o pannelli prefabbricati di altezza non superiore a metri 2,5”.

Si assentano i Consiglieri Gaggero Flavio, Viano Giovanni Giuseppe e Ferrari Liviana. I presenti sono n. 16.

Con voti unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

- di modificare l'articolo 52 del Regolamento Edilizio inserendo al comma 3 dopo la lettera e), la nuova lettera f) secondo la seguente definizione:

“ f) in muratura o pannelli prefabbricati di altezza non superiore a mt. 2,50 esclusivamente nelle aree classificate come D dal P.R.G.”.

- di dichiarare che la modifica di cui all'art. 52 comma 3 del Regolamento Edilizio, come sopra definita, è conforme al Regolamento Edilizio tipo approvato dalla Regione Piemonte con D.C.R. 29.07.1999 n. 548-9691;
- di dare atto che la presente deliberazione, ad intervenuta esecutività sarà pubblicata per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e quindi trasmessa alla Giunta Regionale.

Rientrano in aula i Consiglieri Gaggero Flavio, Ferrari Liviana, Viano Giovanni Giuseppe.



CITTA' DI OVADA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

OGGETTO: MODIFICA AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art.49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Ovada,

28 NOV 2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
(CHIAPRONE Ing. Guido)



Letto, approvato e sottoscritto.

All'originale firmati:

IL PRESIDENTE
A. L. Oddone

IL SEGRETARIO GENERALE
Carosio

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, il Segretario sottoscritto certifica che il presente verbale trovasi in pubblicazione, in copia, all'Albo Pretorio del Comune dal **20 GEN 2014** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Ovada, **20 GEN 2014**

IL SEGRETARIO GENERALE
(CAROSIO Dr.ssa Rossana)
F.to: Carosio

E' copia in carta libera ad uso amministrativo.

Ovada,

Visto: **IL SINDACO**

IL SEGRETARIO GENERALE

DELIBERAZIONE DIVENUTA ESECUTIVA

– a sensi art. 134 – c. 3 – D.Lgs. 18.08.2000, N. 267 in data _____

IL SEGRETARIO GENERALE
